

HOTĂRÂREA NR. 50/2023

privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a unui teren proprietate publică a comunei Ozun, situat în str. Sporturilor nr. 643/A, satul Ozun, Comuna Ozun, județul Covasna, înscris în CF nr. 31635 Ozun, în suprafață de 839 mp.

Consiliul Local al comunei Ozun, în ședință ordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5746/11.05.2023, întocmit de secretarul general al comunei Ozun;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 5747/11.05.2023, al primarului comunei Ozun, d-na ec. Bordás Enikő;

Având în vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ozun;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al comunei Ozun nr. 4/2009 privind stabilirea cuantumului minim al chiriilor în mp., la diferite obiective închiriate/concesionate la persoane fizice și juridice din domeniul privat și public al comunei Ozun, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 332 – 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă, a unui teren situat în str. Sporturilor nr. 643/A, satul Ozun, Comuna Ozun, județul Covasna, în suprafață de 839 mp., înscris în CF. nr. 31635 Ozun, nr. top./cad 31635, domeniu public al comunei Ozun.

ART. 2. - Durata închirierii este de 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

ART. 3. – Prețul minim al închirierii se stabilește la suma de 102 lei/lună, pentru persoane fizice și 253 lei/lună, pentru persoane juridice, conform H.C.L. nr. 4/2009 privind stabilirea cuantumului minim al chiriilor în mp, la diferite obiective închiriate/concesionate la persoane fizice și juridice din domeniul privat și public al comunei Ozun, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. - Se aprobă Documentația de atribuire, anexa la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

ART. 5. - Se stabilește prețul Documentației de atribuire la suma de 50 lei.

ART. 6. - Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează Biroul financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.

Ozun, la 17 mai 2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LOKODI ANA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BARTALIS FRUZZSINA**

Modul de difuzare:

- 1 ex. la dosarul hotărâri
- 1 ex. Primarul comunei Ozun
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Covasna
- 1 ex. Biroul financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Ozun.